

FICHE ACQUEREUR
A REMETTRE POUR LA REDACTION DE LA
PROMESSE UNILATERALE DE VENTE

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX PERSONNES

	ACQUEREUR	CO-ACQUEREUR
NOM (de jeune fille)		
Tous les prénoms		
NAISSANCE	Le : / / A : Dépt :	Le : / / A : Dépt :
NATIONALITE	<input type="checkbox"/> Française <input type="checkbox"/> Autre :	<input type="checkbox"/> Française <input type="checkbox"/> Autre :
PROFESSION		
ADRESSE ACTUELLE		
TELEPHONE	Fixe : <input type="checkbox"/> Perso <input type="checkbox"/> Pro Portable :	Fixe : <input type="checkbox"/> Perso <input type="checkbox"/> Pro Portable :
E-MAIL		
SITUATION FAMILIALE		
SITUATION FAMILIALE	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Pacsé(e) <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Pacsé(e) <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve)
Si Pacs	Date : / / Lieu : Notaire éventuel :	
Si Mariage	Date : Mairie de : Régime matrimonial : <input type="checkbox"/> Légal <input type="checkbox"/> Avec contrat de mariage <input type="checkbox"/> Séparation de biens <input type="checkbox"/> Communauté universelle <input type="checkbox"/> Participation aux acquêts Date du contrat : / / Notaire :	
SI Divorce	Date : / / Nom et Prénoms de l'ex conjoint	Date : / / Nom et Prénoms de l'ex conjoint
SI Veuvage	Nom et prénoms du défunt	
NOTAIRE POUR LA VENTE	L'ETUDE de Maître Claire DELACHE-LEMAIRE 20 longue vue des Architectes à LOUVIGNY (14111) 02 31 08 13 32 - claire.lemaire@notaires.fr	

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX CONDITIONS D'ACHAT

MODALITE JURIDIQUE D'ACHAT			
<input type="checkbox"/> En propre <input type="checkbox"/> En indivision <input type="checkbox"/> Par SCI <input type="checkbox"/> Autres (à préciser) :			
Si Indivision	Taux acquéreur 1 : % Taux acquéreur 2 : %		
Si SCI	<input type="checkbox"/> Constituée <input type="checkbox"/> Copie des statuts <input type="checkbox"/> Envisagée		
MODE DE FINANCEMENT			
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Acquéreur</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">Co-acquéreur</td> </tr> </table>	Acquéreur	Co-acquéreur
Acquéreur	Co-acquéreur		
APPORT	<input type="checkbox"/> Montant : <input type="checkbox"/> Montant : <input type="checkbox"/> Origine : <input type="checkbox"/> Origine :		
ORIGINE DES FONDS	<input type="checkbox"/> Fonds propres <input type="checkbox"/> Vente d'un bien en cours <input type="checkbox"/> Prêt classique <input type="checkbox"/> Prêt relais		
Si fonds propres	<input type="checkbox"/> Signature Document TRACFIN <input type="checkbox"/> Preuve de l'origine des fonds		
Si vente d'un bien en cours	Adresse du bien : Date du compromis : / / Nom des acheteurs : Prix de vente net vendeur : Capital restant dû : Date de signature notariée prévue : / /		
Si prêt classique	Montant : <input type="checkbox"/> Durée : <input type="checkbox"/> Taux : <input type="checkbox"/> Banque / Courtier :		
Si prêt relais	<input type="checkbox"/> Délai : <input type="checkbox"/> Montant : <input type="checkbox"/> Mensualité :		
VERSEMENT D'UN SEQUESTRE	<input type="checkbox"/> OUI - Préciser notaire : <input type="checkbox"/> NON		
SIGNATURE De la PUV	<input type="checkbox"/> ELECTRONIQUE <input type="checkbox"/> PAPIER		
NOTIFICATION SRU PAR AR24	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

- A FOURNIR** :
- Carte d'identité recto verso des acquéreurs
 - Photocopie du livret de famille (page concernant uniquement les acquéreurs)
 - page 3 de ce document signée

Déclare (ent) acquérir une parcelle dans le Parc Résidentiel de Loisirs

DOMAINE DE MARCILLY sis :

Adresse : route de Saint André de l'Eure – 27810 MARCILLY SUR EURE

Lot commercial :

Lot ASL :

Superficie totale de la parcelle : _____ m2

Le (les) acquéreur (s) se propose(nt) d'acquérir ledit terrain au prix de :

En chiffre : _____ €

En toute lettre : _____ €

Frais d'agence inclus.

Le (les) acquéreur (s) déclarent avoir recours ou non à un prêt :

Avec Emprunt : OUI NON

Montant : _____ €

Banque :

Durée :

Fait en 1 exemplaire,

« Reconnaissant avoir pris connaissance du plan de composition du futur Parc Résidentiel de Loisirs et du plan individuel de la parcelle »,

A, _____

Le, _____

Signature(s) + mention « **Bon pour offre d'achat au prix de ... (€ en toutes lettres) ... frais d'agence inclus** »